

贵州省不动产登记中心
2025年度部门决算公开说明

目 录

第一部分 贵州省不动产登记中心概况

一、部门职责

二、机构设置

第二部分 2025年度部门决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、非财政拨款收入支出决算总表

六、一般公共预算财政拨款支出决算表

七、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

十、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分 2025年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、非财政拨款收入支出决算总体情况说明

六、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

七、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

十、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

十一、其他重要事项的情况说明

十二、预算绩效情况说明

第四部分 名词解释

第五部分 附件

第一部分

贵州省不动产登记中心概况

一、部门职责

贵州省不动产登记中心主要职责是：

（一）开展全省不动产登记制度研究，拟订和实施不动产登记的技术标准、规程规范。

（二）建立全省不动产登记统一信息管理平台、信息系统和数据中心，承担不动产登记信息平台和数据中心的运行管理，制订不动产登记数据库标准及数据交换规则等技术规程；建立不动产登记信息公开查询系统；指导并开展不动产登记信息的依法查询。

（三）开展全省不动产登记的技术指导、技术咨询服务等工作，承办全省境内高速（高等级）公路、铁路、国有林地等省级颁证的不动产登记技术性、事务性工作。

（四）对全省不动产登记信息进行统计、分析、评价，负责不动产登记信息数据库、数据中心的数据更新、管理及维护。

（五）协助省自然资源厅开展不动产登记规范化工作；协助省自然资源厅建立全省不动产登记代理机构、从业人员资格的备案制度和组织不动产登记从业人员培训等工作。

（六）协助省自然资源厅开展不动产权属纠纷调查和调处工作；承担全省不动产权利证书的统一配号、统一定制等工作。

（七）开展全省不动产登记法规、规章论证和研究工作；协助省自然资源厅开展全省不动产登记的组织实施、技术审查、技术监督和检查验收等工作。

（八）承办省自然资源厅交办的其他事项。

二、机构设置

贵州省不动产登记中心内设5个部门，分别为：综合部、登记部、权籍部、信息部、法律部。

我单位没有下属单位，按照单位决算编报要求，单独编制本级决算。

第二部分
2025年度部门决算表

收入支出决算总表

公开01表

部门（单位）：贵州省不动产登记中心			2025年度			金额单位：万元		
收入			支出					
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数			
栏次		1	栏次		2			
一、一般公共预算财政拨款收入	1	876.62	一、一般公共服务支出	32	0.00			
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	33	0.00			
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	34	0.00			
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	35	0.00			
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	36	0.24			
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	37	0.00			
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	38	0.00			
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	39	43.75			
	9		九、卫生健康支出	40	26.89			
	10		十、节能环保支出	41	0.00			
	11		十一、城乡社区支出	42	0.00			
	12		十二、农林水支出	43	0.00			
	13		十三、交通运输支出	44	0.00			
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	0.00			
	15		十五、商业服务业等支出	46	0.00			
	16		十六、金融支出	47	0.00			
	17		十七、援助其他地区支出	48	0.00			
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	811.25			
	19		十九、住房保障支出	50	34.07			
	20		二十、粮油物资储备支出	51	0.00			
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	0.00			
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	0.00			
	23		二十三、其他支出	54	0.00			

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
	24		二十四、债务还本支出	55	0.00
	25		二十五、债务付息支出	56	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	0.00
本年收入合计	27	876.62	本年支出合计	58	916.20
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28	43.78	结余分配	59	4.20
年初结转和结余	29	0.00	年末结转和结余	60	0.00
	30			61	
总计	31	920.40	总计	62	920.40

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入決算表

公开02表

部门（单位）：贵州省不动产登记中心

2025年度

金额单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
科目代码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
	合计	876.62	876.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	43.75	43.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	43.75	43.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	6.71	6.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	36.94	36.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	0.10	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	26.88	26.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	26.88	26.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	13.79	13.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	13.09	13.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	771.91	771.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	771.91	771.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200108	自然资源行业业务管理	0.48	0.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200109	自然资源调查与确权登记	430.68	430.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行	340.75	340.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	34.07	34.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	34.07	34.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	34.07	34.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

公开03表

部门（单位）：贵州省不动产登记中心		2025年度		金额单位：万元			
项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
科目代码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	916.20	445.46	470.74	0.00	0.00	0.00
205	教育支出	0.24	0.00	0.24	0.00	0.00	0.00
20508	进修及培训	0.24	0.00	0.24	0.00	0.00	0.00
2050803	培训支出	0.24	0.00	0.24	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	43.75	43.75	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	43.75	43.75	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	6.71	6.71	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	36.94	36.94	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	0.10	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	26.88	26.88	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	26.88	26.88	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	13.79	13.79	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	13.09	13.09	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	811.25	340.75	470.50	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	811.25	340.75	470.50	0.00	0.00	0.00
2200108	自然资源行业业务管理	0.48	0.00	0.48	0.00	0.00	0.00
2200109	自然资源调查与确权登记	430.68	0.00	430.68	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行	340.75	340.75	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	39.34	0.00	39.34	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	34.07	34.07	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	34.07	34.07	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	34.07	34.07	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

公开04表

部门（单位）：贵州省不动产登记中心

2025年度

金额单位：万元

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	876.62	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	43.75	43.75	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	26.89	26.89	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	0.00	0.00	0.00	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	771.91	771.91	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	34.07	34.07	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	876.62	本年支出合计	59	876.62	876.62	0.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	876.62	总计	64	876.62	876.62	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

非财政拨款收入支出决算总表

公开05表

部门（单位）：贵州省不动产登记中心			2025年度			金额单位：万元		
收入			支出					
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数			
栏次		1	栏次		2			
一、上级补助收入	1	0.00	一、一般公共服务支出	32	0.00			
二、事业收入	2	0.00	二、外交支出	33	0.00			
三、经营收入	3	0.00	三、国防支出	34	0.00			
四、附属单位上缴收入	4	0.00	四、公共安全支出	35	0.00			
五、其他收入	5	0.00	五、教育支出	36	0.24			
其中：本级横向转拨财政款	6	0.00	六、科学技术支出	37	0.00			
非本级财政拨款	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	38	0.00			
事业单位固定资产出租收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	39	0.00			
	9		九、卫生健康支出	40	0.00			
	10		十、节能环保支出	41	0.00			
	11		十一、城乡社区支出	42	0.00			
	12		十二、农林水支出	43	0.00			
	13		十三、交通运输支出	44	0.00			
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	0.00			
	15		十五、商业服务业等支出	46	0.00			
	16		十六、金融支出	47	0.00			
	17		十七、援助其他地区支出	48	0.00			
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	39.34			
	19		十九、住房保障支出	50	0.00			
	20		二十、粮油物资储备支出	51	0.00			
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	0.00			
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	0.00			
	23		二十三、其他支出	54	0.00			

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
	24		二十四、债务还本支出	55	0.00
	25		二十五、债务付息支出	56	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	0.00
本年收入合计	27	0.00	本年支出合计	58	39.58
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28	43.78	结余分配	59	4.20
年初结转和结余	29	0.00	年末结转和结余	60	0.00
	30			61	
总计	31	43.78	总计	62	43.78

注：本表反映单位本年度的非财政拨款总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开06表

部门（单位）：贵州省不动产登记中心		2025年度		金额单位：万元
项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计	876.62	445.46	431.16
208	社会保障和就业支出	43.75	43.75	0.00
20805	行政事业单位养老支出	43.75	43.75	0.00
2080502	事业单位离退休	6.71	6.71	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	36.94	36.94	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	0.10	0.10	0.00
210	卫生健康支出	26.88	26.88	0.00
21011	行政事业单位医疗	26.88	26.88	0.00
2101102	事业单位医疗	13.79	13.79	0.00
2101103	公务员医疗补助	13.09	13.09	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	771.91	340.75	431.16
22001	自然资源事务	771.91	340.75	431.16
2200108	自然资源行业业务管理	0.48	0.00	0.48
2200109	自然资源调查与确权登记	430.68	0.00	430.68
2200150	事业运行	340.75	340.75	0.00
221	住房保障支出	34.07	34.07	0.00
22102	住房改革支出	34.07	34.07	0.00
2210201	住房公积金	34.07	34.07	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开07表

部门（单位）：贵州省不动产登记中心			2025年度			金额单位：万元		
人员经费			公用经费					
科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数			
301	工资福利支出	419.73	302	商品和服务支出	17.44			
30101	基本工资	131.63	30201	办公费	2.73			
30102	津贴补贴	3.54	30202	印刷费	0.00			
30103	奖金	0.00	30204	手续费	0.00			
30106	伙食补助费	0.00	30205	水费	0.06			
30107	绩效工资	182.13	30206	电费	1.73			
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	36.94	30207	邮电费	1.07			
30109	职业年金缴费	0.10	30208	取暖费	0.00			
30110	职工基本医疗保险缴费	13.79	30209	物业管理费	1.78			
30111	公务员医疗补助缴费	13.09	30211	差旅费	4.64			
30112	其他社会保障缴费	2.64	30212	因公出国（境）费用	0.00			
30113	住房公积金	34.07	30213	维修（护）费	0.32			
30114	医疗费	0.00	30214	租赁费	0.00			
30199	其他工资福利支出	1.77	30215	会议费	0.00			
303	对个人和家庭的补助	6.71	30216	培训费	0.00			
30301	离休费	0.00	30217	公务接待费	0.00			
30302	退休费	6.71	30218	专用材料费	0.00			
30303	退职（役）费	0.00	30224	被装购置费	0.00			
30304	抚恤金	0.00	30225	专用燃料费	0.00			
30305	生活补助	0.00	30226	劳务费	0.00			
30306	救济费	0.00	30227	委托业务费	0.00			
30307	医疗费补助	0.00	30228	工会经费	4.00			
30308	助学金	0.00	30229	福利费	0.00			
30309	奖励金	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00			

人员经费			公用经费		
科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数
30310	个人农业生产补贴	0.00	30239	其他交通费用	0.80
30311	代缴社会保险费	0.00	30240	税金及附加费用	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30299	其他商品和服务支出	0.32
			307	债务利息及费用支出	0.00
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	1.58
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	1.58
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			399	其他支出	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
			39909	经常性赠与	0.00
			39910	资本性赠与	0.00
			39999	其他支出	0.00

人员经费			公用经费		
科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数
	人员经费合计	426.44		公用经费合计	19.02

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开08表

部门（单位）：贵州省不动产登记中心		2025年度		金额单位：万元			
项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
科目代码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：1. 本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。
2. 本单位2025年度没有政府性基金预算财政拨款收入，也没有使用政府性基金预算财政拨款安排的支出，故本表无数据。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开09表

部门（单位）：贵州省不动产登记中心		2025年度		金额单位：万元
项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：1. 本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。
2. 本单位2025年度没有国有资本经营预算财政拨款安排的支出，故本表无数据。

第三部分

2025年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2025年度收、支总计均为920.40万元，与2024年度相比，收、支总计各减少11.43万元，下降1.23%，主要原因是：一是“政务信息系统运维”一般公共预算财政拨款项目拨款增加，导致财政拨款增加30.55万元；二是事业收入等减少导致非财政资金减少41.98万元。

二、收入决算情况说明

2025年度本年收入合计876.62万元，其中：财政拨款收入876.62万元，占100.00%；上级补助收入0.00万元，占0.00%；事业收入0.00万元，占0.00%；经营收入0.00万元，占0.00%；附属单位上缴收入0.00万元，占0.00%；其他收入0.00万元，占0.00%。

三、支出决算情况说明

2025年度本年支出合计916.20万元，其中：基本支出445.46万元，占48.62%；项目支出470.74万元，占51.38%；上缴上级支出0.00万元，占0.00%；经营支出0.00万元，占0.00%；对附属单位补助支出0.00万元，占0.00%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2025年度财政拨款收、支总计均为876.62万元。与2024年度相比，收、支总计各增加30.55万元，增长3.61%，主要原因是：一是人员变动，导致一般公共预算财政拨款基本支出减少5.04万

元，二是“政务信息系统运维”一般公共预算财政拨款项目拨款增加，导致财政拨款增加35.59万元。

五、非财政拨款收入支出决算总体情况说明

2025年度非财政拨款收入决算总计43.78万元。其中：本年收入合计0.00万元，使用非财政拨款结余（含专用结余）43.78万元，年初结转和结余0.00万元。与2024年度相比，收入减少41.99万元，下降48.96%，主要原因是：一是事业收入和其他收入减少26.57万元；二是使用非财政拨款结余（含专用结余）减少15.42万元。

2025年度非财政拨款支出决算总计43.78万元。其中：本年支出合计39.58万元，结余分配4.20万元，年末结转和结余0.00万元。与2024年度相比，支出减少41.99万元，下降48.96%，主要原因是：一是工资福利支出减少5.28万元；二是商品和服务支出减少39.58万元，相关业务活动规模及经费投入较上年回落，是本次非财政拨款支出下降的主要因素；三是上年的机房维护等项目的减少，导致资本性支出减少3.24万元；四是随着事业收入的减少，缴纳的企业所得税相应下降，导致非财政结余分配规模减少30.73万元。

六、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

2025年度一般公共预算财政拨款支出876.62万元，占本年支出合计的95.68%。与2024年度相比，增加30.55万元，增长3.61%，主要原因是：一是人员变动，导致一般公共预算财政拨款

基本支出减少5.04万元，二是“政务信息系统运维”一般公共预算财政项目拨款增加，导致财政拨款增加35.59万元。

（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2025年度一般公共预算财政拨款支出主要用于以下方面：社会保障和就业支出（类）43.75万元，占4.99%；卫生健康支出（类）26.89万元，占3.07%；自然资源海洋气象等支出（类）771.91万元，占88.06%；住房保障支出（类）34.07万元，占3.89%。

（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2025年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为840.36万元，支出决算为876.62万元，完成年初预算的104.31%。其中：

1. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）。年初预算为3.93万元，支出决算为6.71万元，完成年初预算的170.74%。决算数大于预算数的主要原因是：年度中新增退休人员，按程序追加预算。

2. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算为36.63万元，支出决算为36.94万元，完成年初预算的100.85%。决算数大于预算数的主要原因是：年度中按程序追加预算。

3. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。年初预算为0.00万元，支出决算为0.10万元。决算数大于预算数的主要原因是：年度中按程序追加预算。

4. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）。年初预算为19.66万元，支出决算为13.79万元，完成

年初预算的70.14%。决算数小于预算数的主要原因是：年度中按程序减少预算。

5. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）。年初预算为14.74万元，支出决算为13.09万元，完成年初预算的88.81%。决算数小于预算数的主要原因是：年度中按程序减少预算。

6. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源行业业务管理（项）。年初预算为0.48万元，支出决算为0.48万元，完成年初预算的100.00%。

7. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源调查与确权登记（项）。年初预算为432.20万元，支出决算为430.68万元，完成年初预算的99.65%。决算数小于预算数的主要原因是：年度中按程序减少预算。

8. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）。年初预算为298.26万元，支出决算为340.75万元，完成年初预算的114.24%。决算数大于预算数的主要原因是：年度中按程序追加预算。

9. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算为34.46万元，支出决算为34.07万元，完成年初预算的98.87%。决算数小于预算数的主要原因是：年度中按程序减少预算。

七、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2025年度一般公共预算财政拨款基本支出445.46万元，其中：

（一）人员经费426.44万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费。

（二）公用经费19.02万元，主要包括：办公费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、工会经费、其他交通费用、其他商品和服务支出、办公设备购置。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

本单位2025年度没有政府性基金预算财政拨款收入，也没有使用政府性基金预算财政拨款安排的支出，故无数据情况说明。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本单位2025年度没有国有资本经营预算财政拨款安排的支出，故无数据情况说明。

十、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

2025年度“三公”经费财政拨款支出预算为0.30万元，支出决算为0.00万元，完成预算的0.00%；与上年决算数持平，无增减变动。决算数小于预算数的主要原因：本年度严格落实厉行节约相关规定，未发生公务接待事项，因此业务接待费无实际支出。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

1. 因公出国（境）费 预算0.00万元，支出决算0.00万元；与上年决算数持平，无增减变动。全年使用财政拨款安排的出国（境）团组共计0个，累计0人次。

2. 公务用车购置及运行维护费 预算0.00万元，支出决算0.00万元；与上年决算数持平，无增减变动。其中：

公务用车购置 支出0.00万元，购置0辆公务用车。

公务用车运行维护费 0.00万元。截至2025年12月31日，开支财政拨款的公务用车保有量为0辆。

3. 公务接待费 预算0.30万元，支出决算0.00万元，完成预算的0.00%；与上年决算数持平，无增减变动。决算数小于预算数的主要原因：本年度严格落实厉行节约相关规定，未发生公务接待事项，因此业务接待费无实际支出。具体是：

国内接待费 支出0.00万元。2025年国内公务接待0批次、0人次。

国（境）外接待费 支出0.00万元。2025年国（境）外公务接待0批次、0人次。

十一、其他重要事项的情况说明

（一）落实过紧日子要求情况

我单位落实过紧日子要求，完善经费内控制度，修订差旅费等管理制度，强化资金审批管控。从严压减会议费、培训费，本年度无相关支出；严格执行“三公”、差旅费标准，无公务接待，因公出国（境）费用，杜绝超标及无效出行。从严把控委托业务、信息化运维等非刚性支出。统筹优化经费使用，落实支出事前审核。未安排节庆、展会、论坛类财政拨款。强化日常财务

监督，严守财经纪律，将节约要求贯穿预算执行全过程，提升财政资金使用效益。

（二）机关运行经费支出情况

2025年度机关运行经费支出0.00万元。与上年决算数持平，无增减变动。

（三）政府采购支出情况

2025年度政府采购支出总额434.58万元，其中：政府采购货物支出2.97万元、政府采购工程支出0.00万元、政府采购服务支出431.61万元；授予中小企业合同金额434.58万元，占政府采购支出总额的100.00%，其中：授予小微企业合同金额3.90万元，占政府采购支出总额的0.90%。

（四）国有资产占用情况

截至2025年12月31日，共有车辆0辆，其中：副部（省）级及以上领导用车0辆、主要负责人用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部服务用车0辆、其他用车0辆；单价100万元（含）以上设备（不含车辆）0台（套）。

十二、预算绩效情况说明

（一）预算绩效管理工作开展情况

根据财政预算绩效管理要求，我单位组织对2025年度项目支出开展了绩效自评工作，共计13个项目（含基本支出）进行了绩效自评，涉及资金1,423.86万元，自评覆盖率达到100.00%。

（二）二级项目支出绩效自评结果

项目支出绩效自评表详见附件。

（三）部分重点项目绩效评价结果

2025年度，我单位未开展重点项目绩效评价工作，故无项目绩效评价结果说明。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指同级财政当年拨付的资金。

二、上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

三、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动所取得的收入。

四、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、附属单位上缴收入：指事业单位附属的独立核算单位按有关规定上缴的收入。

六、其他收入：指除上述“财政拨款收入”“事业收入”“经营收入”“附属单位上缴收入”等之外取得的收入。

七、使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补收支差额的金额，以及使用专用结余安排支出的金额。

八、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

九、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

十、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

十一、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十二、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十三、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十四、对附属单位补助支出：指事业单位发生的用非财政预算资金对附属单位的补助支出。

十五、“三公”经费：纳入同级财政预决算管理的“三公”经费是指用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十六、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第五部分 附件

项目支出绩效目标自评表

(2025年度)

单位（盖章）： 填报日期：2026/03/02

项目名称		运行经费						
主管部门及代码		[208]贵州省自然资源厅		实施单位	贵州省不动产登记中心			
项目资金 (元)		资金来源	年初预算数	全年预算数(A)	全年执行数(B)	分值	执行率	得分
		年度资金总额:	2200000	2200000	437827.58	10	19.90	1.99
		财政拨款:	2200000	2200000	437827.58	-	-	-
		-----本级安排:	2200000	2200000	437827.58	-	-	-
		-----其中:上级补助:	0	0	0	-	-	-
		其他:	0	0	0	-	-	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	开展全省不动产登记制度研究,拟订和实施不动产登记的技术标准、规程规范;建立全省不动产登记统一信息管理平台、信息系统和数据中心,承担不动产登记信息平台和数据中心的运行管理;制订不动产登记数据库标准及数据交换规则等技术规程;建立不动产登记信息公开查询系统;指导并开展不动产登记信息的依法查询;开展全省不动产登记的技术指导、技术咨询服务等工作。			已完成全省不动产登记制度研究,拟订和实施不动产登记的技术标准、规程规范;建立全省不动产登记统一信息管理平台、信息系统和数据中心,承担不动产登记信息平台和数据中心的运行管理;制订不动产登记数据库标准及数据交换规则等技术规程;建立不动产登记信息公开查询系统;指导并开展不动产登记信息的依法查询;开展全省不动产登记的技术指导、技术咨询服务等工作。				
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值(A)	实际完成值(B)	分值	得分	未完成原因分析
	产出指标 (50分)	数量指标	委托业务次数	≥5次	≥5次	1	1	
			上缴税金及附加次数	≥12次	≥12次	1	1	
			其他国有资产有偿使用收入	≥1次	≥1次	1	1	
			办公用品购买次数	≥4次	≥6次	1	1	
			资本性支出	≤3次	≤1次	1	1	
			邮电费	≤10次	≤10次	1	1	
			福利费支出次数	≥5次	≥12次	1	1	
			工会经费支出次数	≥2次	≥2次	1	1	
			办公设备购置数	≥10台	≥2台	1	0.2	本年度购买两台办公设备。
		其他	≤5次	≤3次	1	1		
		质量指标	项目完成率	≥90%	≥100%	10	10	
			时效指标	项目完成时限	≤3年	≤1年	10	10
		完成时限		截止2025年12月31日	达成年度指标	10	10	
		成本指标	项目或定额成本控制率	=100%	=100%	5	5	
	总成本		≤220万元	≤50万元	5	5		
	效益指标 (30分)	经济效益指标	提高运行经费工作效率	≥20%	≥20%	10	10	
		可持续影响指标	保障单位正常运转	≥90%	≥100%	10	10	
			项目持续影响时限	≤3年	≤1年	10	10	
	满意度指标(10分)	满意度指标	职工满意度	≥90%	≥100%	10	10	
总分						90	89.2	
自评结论	一、运行经费项目绩效自评等级为优秀。项目资金为单位资金,预算执行率19.9%,经费严格按照预算执行,专款专用、管理规范,有效保障单位日常办公、业务开展及正常运转,无挤占挪用情况。资金使用效益良好,圆满完成年度绩效目标,为单位履职尽责提供了坚实支撑。 二、下一步工作打算:下一步做好全年统筹安排,将强化成本管控,优化资源配置,持续提升运行保障效能。合理编制年度预算,优化预算支出结构。							

联系人：李雯雯

项目支出绩效目标自评表

(2025年度)

单位（盖章）：

填报日期：2026/03/02

项目名称			政务信息系统运维						
主管部门及代码			[208]贵州省自然资源厅		实施单位	贵州省不动产登记中心			
项目资金 (元)			资金来源	年初预算数	全年预算数 (A)	全年执行数 (B)	分值	执行率	得分
			年度资金总额：	4322000	4322000	4306800	10	99.65	9.96
			财政拨款：	4322000	4322000	4306800	-	-	-
			-----本级安排：	4322000	4322000	4306800	-	-	-
			-----其中：上级补助：	0	0	0	-	-	-
			其他：	0	0	0	-	-	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	坚持“整体规划、分步实施、统筹管理、统分结合、自主可控、确保安全”的原则，推进部门2025年度信息化运维项目有序实施，保障部门信息化管理水平不断提升，促进工作效率和服务效能不断提高。				已完成推进部门2025年度信息化运维项目有序实施，保障部门信息化管理水平不断提升，促进工作效率和服务效能不断提高。				
绩效 指标	一级指 标	二级指标	三级指标	年度指标值 (A)	实际完成值 (B)	分值	得分	未完成原因分析	
	产出指 标 (50分)	数量指 标	系统运维数量	=1个	=1个	5	5		
			链路及短信租用数量	=1个	=1个	5	5		
			信息安全运维项目数量	=1个	=1个	10	10		
		质量指 标	验收合格率	=100%	=100%	10	10		
			时效指 标	项目完成时间	≤1年	≤1年	10	10	
			成本指 标	项目或定额成本控制率	=100%	=100%	10	10	
	效益指 标 (30分)	社会效 益指标	不动产登记系统全省覆盖率	=100%	=100%	10	10		
		可持续 影响指 标	网络稳定运行率	≥90%	≥95%	20	20		
	满意度 指标(10 分)	满意度 指标	用户满意度	≥90%	≥100%	10	10		
	总 分						90	90	
自评 结论	本年度围绕“提升信息化管理水平、优化服务效能”目标，通过实施不动产统一登记云平台三项重点信息化运行维护工程，取得显著成效：一、专网机柜租赁及短信平台建设 实现登记系统双因子登录校验，业务“即时受理-实时提醒”闭环管理，网络安全显著提升。二、云平台GIS平台运维 优化不动产登记云平台空间数据核验精度，平台运行稳定。三、国产化密码设备租用及密码测评 按期完成商用密码测评备案，数据加密效率稳定。项目招投标时确定金额为430.68万元，已全部执行完毕。								

联系人：李雯雯

项目支出绩效目标自评表

(2025年度)

单位（盖章）： 填报日期：2026-03-02

项目名称		政务信息系统建设-贵州省不动产登记服务能力提升项目							
主管部门及代码		[208]贵州省自然资源厅		实施单位	贵州省不动产登记中心				
项目资金 (元)		资金来源	年初预算数	全年预算数(A)	全年执行数(B)	分值	执行率	得分	
		年度资金总额:	2929900	2929900	0	10	0	0	
		财政拨款:	2929900	2929900	0	-	-	-	
		-----本级安排:	2929900	2929900	0	-	-	-	
		-----其中:上级补	0	0	0	-	-	-	
其他:		0	0	0	-	-	-		
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况					
	(1)新建不动产登记数据仓库管理系统,提升登记数据质量,支撑不动产智能化应用场景(2)新增完善不动登记数据字段,满足不动产制度新业务的发展。(3)定制开发微信小程序,实现不动产登记移动端办理。(4)新建地籍管理系统,实现流程化和智能化的地籍信息化管理。			因项目运维资金无法保障,核心建设内容已整合至新项目,避免重复投入建设,且部分需求已发生变化,已不具备按原方案继续推进的条件,所以该项目已终止。					
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值(A)	实际完成值(B)	分值	得分	未完成原因分析	
	产出指标 (50分)	数量指标	软件配置完成率	=100%	=0%	10	0	因项目运维资金无法保障,核心建设内容已整合至新项目,避免重复投入建设,且部分需求已发生变化,已不具备按原方案继续推进的条件,所以该项目已终止。	
			质量指标	项目验收合格率	=100%	=0%	10	0	因项目运维资金无法保障,核心建设内容已整合至新项目,避免重复投入建设,且部分需求已发生变化,已不具备按原方案继续推进的条件,所以该项目已终止。
		时效指标	项目实施进度达标率	=100%	=0%	10	0	因项目运维资金无法保障,核心建设内容已整合至新项目,避免重复投入建设,且部分需求已发生变化,已不具备按原方案继续推进的条件,所以该项目已终止。	
			系统上线时间	2024年12月前	未达成年度指标且效果较差	10		因项目运维资金无法保障,核心建设内容已整合至新项目,避免重复投入建设,且部分需求已发生变化,已不具备按原方案继续推进的条件,所以该项目已终止。	
		成本指标	项目或定额成本控制率	=100%	=0%	10	0	因项目运维资金无法保障,核心建设内容已整合至新项目,避免重复投入建设,且部分需求已发生变化,已不具备按原方案继续推进的条件,所以该项目已终止。	
	效益指标 (30分)	经济效益 指标	减低数据治理资金投入	有效	未达成年度指标且效果较差	10		因项目运维资金无法保障,核心建设内容已整合至新项目,避免重复投入建设,且部分需求已发生变化,已不具备按原方案继续推进的条件,所以该项目已终止。	
		社会效益 指标	提高政务服务效能	有效	未达成年度指标且效果较差	5		因项目运维资金无法保障,核心建设内容已整合至新项目,避免重复投入建设,且部分需求已发生变化,已不具备按原方案继续推进的条件,所以该项目已终止。	
			促进交易市场发展	有效	未达成年度指标且效果较差	5		因项目运维资金无法保障,核心建设内容已整合至新项目,避免重复投入建设,且部分需求已发生变化,已不具备按原方案继续推进的条件,所以该项目已终止。	
		可持续影响 指标	信息化水平及业务管理效率	有效保障	未达成年度指标且效果较差	10		因项目运维资金无法保障,核心建设内容已整合至新项目,避免重复投入建设,且部分需求已发生变化,已不具备按原方案继续推进的条件,所以该项目已终止。	
	满意度指标 (10分)	满意度指标	系统使用者满意度	≥90%	≥0%	10	0	因项目运维资金无法保障,核心建设内容已整合至新项目,避免重复投入建设,且部分需求已发生变化,已不具备按原方案继续推进的条件,所以该项目已终止。	
	总分						90	0	
	自 评 结 论	因项目运维资金无法保障,核心建设内容已整合至新项目,避免重复投入建设,且部分需求已发生变化,已不具备按原方案继续推进的条件,所以该项目已终止。							

联系人：李雯雯